



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Kaava-alueita koskevat yleismääräykset:

Kaava-alueen rakentamisessa on noudatettava erikseen hyväksyttävien rakentamistapaohjeita.

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- EMT Mastoalue.
- MA Maisemallisesti arvokas peltoalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Kunnanosan nimi.
- 211 Korttelin numero.
- I Ohjeellisen tontin numero.
- KOULUTIE Kadun, tien, katukäytävän, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- II y 75 % Roomalainen numero osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Rakennuksen ylimmässä kerroksessa saa kerrosalain laskeutuvaksi tilaksi käyttää enintään prosenttiluvun osoittaman määrän sen alapuolella olevan kerroksen alasta. Ylimmän kerroksen yläpuolelle ei saa rakentaa ullakkoa.
- 250+160 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku osoittaa asutokerroksalain neilometrimäärän ja toinen luku yksinomaan erillisille talousrakennuksille varatun kerrosalain neilometrimäärän.
- Rakennusala.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Katu.
- Jalankululle varattu katu/tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- pp/h
- Ohjeellinen uulkouureitti.
- Ohjeellinen alueen sisäiselle jalankululle varattu alueen osa.
- s-1 Alueen osa, jolla sijaitsee paikallishistorian kannalta tärkeä muistomerkki ja suojeltava historiallinen kulkureitti. Alueeseen liittyy vanhoja tapoja ja tarinoita. Aluetta koskevat maankäytösennitelmat tulee lähettää museoviranomaiselle lausuntoa varten.
- s-2 Alueen osa, jolla sijaitsevaa maiseman ja luonnonsuojelun kannalta tärkeää puuta ei saa kaataa tai muuten vahingoittaa.
- et Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia tai laitteita.



ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS MK 1:2000

Asemakaava koskee:
 Vesilahden kunnan Kirkonkylän tiloja RN:o 4:96 ja 4:112, Kärkölän kylän tilaa RN:o 6:6 sekä osia Kirkonkylän tiloista RN:o 4:97 ja 6:25 ja Kärkölän tilasta 6:26.

Asemakaavan muutos koskee:
 Maa- ja metsätalousaluetta, maisemallisesti arvokasta peltoaluetta ja lähivirkistysaluetta.

Asemakaavalla muodostuvat:
 Vesilahden kunnan korttelit 211-225, maisemallisesti arvokasta peltoaluetta sekä erityis-, lähivirkistys- ja katualueita.

RAMBOLL FINLAND OY KAAVOITUSYKSIKKÖ Virastotie 3 C, 15870 Hollola Puh. 020755 7800 Faksi 020755 7801	MRL 62§	6.3.-6.4.2009
	MRA 27§	6.10.-4.11.2009
Työno 82121947	kaavatmk	10.12.2009, § 27
Hollolassa 25.8.2009, muutos 30.11.2009	kh	18.1.2010, § 21
<i>Marijutt AHPONEN</i>	kv	22.2.2010, § 16
MARJUT AHPONEN, arkkitehti	kaava lainvoimainen	10.1.2010
<i>Matti Kautto</i>	arkistomerkintä	
MATTI KAUTTO, yksikön päällikkö		
Kartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset		922-10-001
Vesilahti ____ 2009		Asemakaavan nro